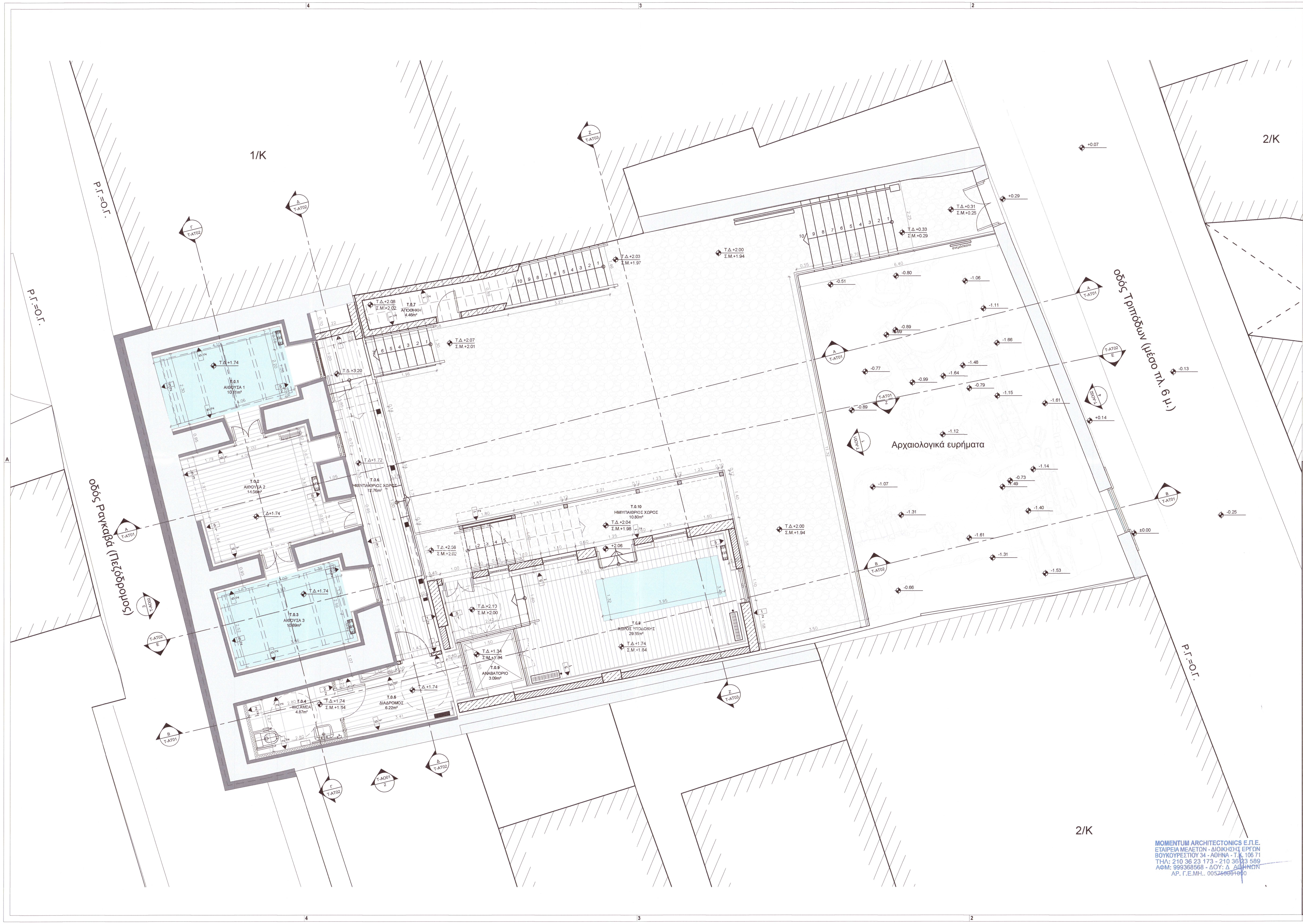

MOMENTUM ARCHITECTONICS Ε.Π.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 34 - ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 71
ΤΗΛ: 210 36 23 173 - 210 36 23 589
ΑΦΜ: 999368568 - ΔΟΥ: Δ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.. 005750001000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

T.0.1 — Αύξουσα αρίθμηση χώρου
ΑΙΘΟΥΣΑ 1 — Ονομασία χώρου
3.17m² — Εμβαδόν χώρου

- Υφιστάμενη λιθοδομή
- Υφιστάμενο στοιχείο οπλισμένου σκυροδέματος
- Υφιστάμενη τοιχοποιία από οπτοπλινθοδομή
- Υφιστάμενη τοιχοποιία από συμπαγή τούβλα
- Υφιστάμενη τοιχοποιία αποτελούμενος από ξύλινα πλαίσια και κονίαμα
- Νέο στοιχείο οπλισμένου σκυροδέματος
- Νέα τοιχοποιία από οπτοπλινθοδομή
- Νέα τοιχοποιία από απλή γυψοσανίδα
- Νέα τοιχοποιία από ανθυγρή γυψοσανίδα
- Νέα τοιχοποιία με τσιμεντοσανίδα εξωτερικά και ξύλινη επένδυση εσωτερικά

T.0.1 / ΕσΘ / 2.75 / 2.47 / 01:
- Αύξουσα αρίθμηση χώρου
- (ΕξΘ) Εξωτερική θύρα - (ΕσΘ) Εσωτερική θύρα
- Πλάτος θύρας
- Πρέκι θύρας
- Αύξουσα αρίθμηση θύρας

T.0.1 / ΕξΠ / 1.62 / 1.05 / 2.60 / 01:
- Αύξουσα αρίθμηση χώρου
- (ΕΞΠ) Εξωτερικό παράθυρο
- Πλάτος παραθύρου
- Ποδιά/ Πρέκι παραθύρου
- Αύξουσα αρίθμηση παραθύρου

Ενδειξη Όψης
T-AO01 / 1 — Υ-Α001: Αριθμός Σχεδίου; ΟΨΗ 1: Αριθμός Όψης

Ενδειξη Τομής
A / T-AT01 — Α: Αριθμός Τομής; Υ-ΑΤ01: Αριθμός Σχεδίου

- Εσωτερική μοναδα δαπέδου (VRF)
- Επίτοιχη μονάδα ανάκτησης ενέργειας
- Εσωτερική μοναδα διαορούμενου τύπου SPLIT HEAT PUMP
- Π.Ε. — Πυροσβεστικό ερμάριο
- Π.Π. — Πίνακας πυρανίχνευσης

Σημείώσεις:

1. Οι ενδείξεις των υφιστάμενων φερόντων στοιχείων καθώς και των νέων φερόντων στοιχείων δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης. Η παρούσα μελέτη ενσωματώνει το πόρισμα της αντίστοιχης στατικής μελέτης καθ ' υπόδειξη των μελετητών όπως αυτή θα κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία.

2. Δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης ο έλεγχος των μηχανολογικών εγκαταστάσεων του υφιστάμενου κτιρίου. Η παρούσα μελέτη ενσωματώνει το πόρισμα της αντίστοιχης μηχανολογικής μελέτης καθ ' υπόδειξη των μελετητών όπως αυτή θα κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία.

3. Όλα τα σχέδια πρέπει να διαβάζονται σε σχέση με όλα τα σχετικά σχέδια συμπεριλαμβανομένου των σχετικών τευχών.

4. Δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης η Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας.

ΤΥΠΟΙ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΟΡΟΦΩΝ

1. Ψευδοροφή από ξύλινες ραμποτέ σανίδες πλάτους 18 εκ. και διακοσμητικά πηχάκια
2. Λείο επίχρισμα
3. Ψευδοροφή από άνθυγρη γυψοσανίδα

ΤΥΠΟΙ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

1. Νέο ξύλινο δάπεδο από σανίδες ραμποτέ πλάτους 14 εκ.
2. Νέο δάπεδο από κεραμικά αντιολισθηρά πλακίδια 60Χ60 εκ.
3. Νέο γυάλινο δάπεδο
4. Νέο δάπεδο από ακανόνιστες πλάκες τύπου Καρύστου
5. Τσιμεντοκονία

ΤΥΠΟΙ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΙΧΩΝ

1. Χρωματισμοί σε λείο επίχρισμα
2. Κεραμικά πλακίδια 60Χ60
3. Εμφανής λιθοδομή από λαξευτούς ογκόλιθους
4. Ξύλινη επένδυση από σανίδες ραμποτέ με διακοσμητικά πηχάκια
5. Χρωματισμοί σε γυψοσανίδα
6. Χρωματισμοί σε τσιμεντοσανίδα

ΤΥΠΟΙ ΣΟΒΑΤΕΠΙ

1. Σοβατεπί ξύλινο
2. Χωρίς σοβατεπί

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ

ΕΡΓΟ :

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΠΟΔΩΝ 32 ΣΤΗΝ ΠΛΑΚΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ : OMETE STRUCTURAL MON IKE.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: MOMENTUM ARCHITECTONICS Ε.Π.Ε.
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 34, ΑΘΗΝΑ, 10671, ΑΤΤΙΚΗ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: OMETE STRUCTURAL MON IKE.
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 3, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ, 14671, ΑΤΤΙΚΗ
Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ: COST ENGINEERING E.E.
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 21, ΑΙΓΑΛΕΩ

ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : **ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	**Τ-ΑΔ00**

ΑΔΑ: 9ΛΥΠ46ΝΚΟΤ-ΠΜΦ

ΚΛΙΜΑΚΑ : **1:50** | ΜΕΓΕΘΟΣ: **A1+**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

OMETE structural MON. IKE
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 3, 14671 Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ
Α.Φ.Μ. : 801519100 – Δ.Ο.Υ. : ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ : 27162
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 158389103000
ΤΗΛ. : 6972093630

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΝΕΩΤΕΡΩΝ & ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Το παράν σχέδιο συνοδεύει την Υπουργική Απόφαση ΑΠ. 358187|25-8-2025 της Διεύθυνσης Προστασίας & Αναστήλωσης Νεώτερων & Σύγχρονων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού.
Η παρούσα έγκριση δίδεται μόνο εν αναφορά με τις διατάξεις του Ν.4858/2021 και υπό την προϋπόθεση ότι ικανοποιούνται οι ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές και λοιπές διατάξεις που απαιτούνται για την έκδοση Οικοδομικής Αδείας καθώς και άδειες άλλων αρχών.
Αθήνα 10 / 2 / 2026
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΕΛΛΕΙΠΟΝΤΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΑΝΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ